

DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE 2024 I AFDELING 21.

I Agerskellets Selskabslokaler, Agerskellet 28, 8920 Randers NV.
Tirsdag den 28. maj 2024 kl. 17.00

Vi starter med at spise, herefter starter mødet først kl. 18:00.

Vi glæder os til at se dig til et godt møde, med gode emner, noget at spise samt kaffe og the på kanden. Vel mødt!

DAGSORDEN:

1. Valg af:
 - a. Dirigent
 - b. Referent
 - c. Stemmeudvalg
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Afdelingsbestyrelsens beretning og debat om denne
4. Orientering om regnskab 2022/2023
5. Præsentation af budget 2024/2025 til godkendelse
6. Behandling af indkomne forslag
 1. Forslag om, at det er tilladt at holde en hund pr. husstand (se bilag 1)
 2. Forslag om græsset graves op fra rododendron bedet til heget ved legepladsen (se bilag 2)
 3. Forslag om, at det er tilladt at holde 1 husdyr pr. husstand (enten 1 hund eller 1 kat) (se bilag 3)
 4. Forslag om istandsættelse af fællesrum (se bilag 4)

7. Valg:

1. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år
På valg: Lonnie Marie Christensen (modtager genvalg)
Dorthe Mønster Sørensen (modtager genvalg)
2. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen

8. Eventuelt

1. Hvad må der komme i den store røde container? Den røde container er til miljøfarligt affald (batterier og lign. som ikke må komme i restaffald)
2. Orientering om status på nye Parkeringsregler.
3. Orientering om samarbejde med afd. 18.

Vel mødt til afdelingsmøde 2024!

Venlig hilsen
AFDELINGSBESTYRELSEN

Lonnie Marie Christensen
Formand



FORRETNINGSORDEN FOR AFDELINGSMØDE I AFDELING 21

1. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påser, at vedtægterne overholdes.
2. Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger. Antallet af stemmeudvalgsmedlemmer fastsættes af dirigenten.
3. Begæring om ordet til forhandlingerne sker ved personlig henvendelse til dirigenten med oplysning om navn. Taletiden er ubegrænset, indtil dirigenten eller afdelingsmødet måtte fastsætte en begrænsning. Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes efter, at debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
4. Bortset fra valg og de spørgsmål der i vedtægterne er fastlagt præcise stemmeandele for, afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved simpel stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer.
5. Ved valg foretages skriftlig afstemning. Forslag om skriftlig afstemning vedrørende andre spørgsmål afgøres ved almindelig stemmeflerhed. Herudover afgør dirigenten afstemningsformen.
6. Der afholdes kun ét afdelingsmøde, hvor regnskabet forelægges, budgettet godkendes og der foretages valg.
7. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig med en formand.
8. Ved valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter gælder, at der stemmes på det antal bestyrelsesmedlemmer / suppleanter, der skal vælges. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig.
Stemmesedler, der indeholder flere eller færre navne på personer, som ikke rettidigt er bragt i forslag, er ugyldige.
Afdelingsbestyrelsen består af 3 medlemmer. Der vælges 2 suppleanter.
9. 2 repræsentanter til repræsentantskabet udpeges af afdelingsbestyrelsen. Ligesom der også udpeges 2 suppleanter af afdelingsbestyrelsen.
10. Hvis et medlem af afdelingsbestyrelsen fraflytter afdelingen eller på grund af længerevarende sygdom eller lignende træder ud af afdelingsbestyrelsen, skal suppleanten indkaldes.

Randers Boligforening af 1940



Afdeling 21, afdelingsmøde den 28. maj 2024

6. Behandling af indkomne forslag

Bilag 1

6.1 Forslag om, at det er tilladt at holde en hund pr. husstand

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen



Afdeling 21, afdelingsmøde den 28. maj 2024

6. Behandling af indkomne forslag

Bilag 2

6.2 Forslag om græsset graves op fra rododendron bedet til hegnet ved legepladsen

Begrundelse:

Her plantes forskellige stauder, græsser og løg som blomstrer fra tidligt forår til vinter. Det er godt for biodiversiteten og godt for øjet. Vi må alle gøre noget.

Forslagsstiller: Birte Karlsen

Økonomi: Ingen konsekvens på husleje, da udgiften dækkes af henlæggelser.

Randers Boligforening af 1940



Afdeling 21, afdelingsmøde den 28. maj 2024

6. Behandling af indkomne forslag

Bilag 3

6.3 Forslag om, at det er tilladt at holde 1 husdyr pr. husstand (enten 1 hund eller 1 kat)

Begrundelse:

Nu har vi lov til at have en inde kat.

Jeg mener ikke, at det skal være begge dele på samme tid.

Enten 1 hund eller 1 kat.

Forslagsstiller: Dorthe Sørensen

Randers Boligforening af 1940



Afdeling 21, afdelingsmøde den 28. maj 2024

6. Behandling af indkomne forslag

Bilag 4

6.4 Forslag om istandsættelse af fællesrum

Begrundelse:

Bestyrelsen er blevet enig om at fællesrummet trænger til en opgradering, så der skal afsættes nogle penge:

1. Længere køkkenbord
2. Omplacering af skabe
3. Andre stole
4. Andre borde
5. Indkøb af opvaskemaskine
6. Lidt service

Alt hvad der kan fås i genbrug, købes der.

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Økonomi:

Samlet set skal der bruges 35.000,- til istandsættelse og nyindkøb af inventar/udstyr, herunder opvaskemaskine
Udgiften dækkes af henlæggelser.